

Wiederkehrende Straßenbeiträge – Versand der Bescheide

In den Waldbrunner Nachrichten Nr. 20/2026 vom 03.10.2026 kam es zu einem Schreibfehler bei den Werten der Gesamtverteilungsfläche sowie den Kosten/m² Veranlagungsfläche für Ellar. Die tatsächlichen Werte können der untenstehenden Aufführung, welche auch mit der zugehörigen Satzung übereinstimmen entnommen werden. Der zu zahlender Betrag fällt somit deutlich niedriger aus, als in der vorherigen Ausgabe angegeben. Wir bitten, die Unannehmlichkeiten zu entschuldigen.

Im Oktober 2026 werden die Bescheide für die wiederkehrenden Straßenbeiträge versandt.

Dies betrifft die folgenden Ortsteile:

Ellar, Hausen und Lahr

Ortsteil (Abrechnungs- Gebiet)	Veranla- gungs- jahr	Beitragsfähige Kosten	Gemeindeanteil (lt. Wiederkehrende Straßenbeitrags- satzung)	Umlagefähige Kosten	Gesamt- verteilungsfläche	Kosten/m ² Veranlagungs- fläche
				(beitragsfähige Kosten abzgl. Gemeindeanteil)		
Ellar (Kirchstr.)	2022	23.565,65 €	30%	16.495,95 €	415.983,31 Einheiten	0,0396553
Hausen (Emil-Hurm- + Antoniusstr.)						
	2023	45.130,75 €	35%	29.334,99 €	441.479,99 Einheiten	0,0664469
Lahr (Hauser Weg, Fussinger Weg + Kirchgasse)	2022	25.498,83 €	28%	18.359,16 €	445.401,91 Einheiten	0,0412193

Nochmals detailliert am Abrechnungsgebiet Ellar für das Jahr 2022 erklärt, bedeutet dies:

Im **Jahr 2022** lagen die beitragsfähigen Kosten der Maßnahme **Kirchstraße Ellar** bei **23.565,65 €**. Nach Abzug des Gemeindeanteils in Höhe von **30 %** verblieben umlagefähige Kosten von **16.495,95 €**. Eine individuelle Bewertung aller Grundstücke im Abrechnungsgebiet ergab eine Gesamtverteilungsfläche von **415.983,31** Einheiten.

Die umlagefähigen Kosten wurden durch diese dividiert.

Hieraus ergab sich ein Beitragssatz in Höhe von **0,0396553 €/m² Veranlagungsfläche**. Die **Veranlagungsfläche (nicht Grundstücksgröße!)** des jeweiligen, eigenen Grundstücks ist dem Bescheid zu entnehmen.

Auf unserer Homepage finden Sie unter der Rubrik Bauen und Wohnen eine Seite zu [Wiederkehrenden Straßenbeiträgen](#). Dort finden Sie weitere Informationen.

Freundliche Grüße

Peter Blum, Bürgermeister